



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 411**

23 Μαΐου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 941 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 14,40 στρεμ. στη θέση Βολάθρα περιοχής Κοινότητας Ν. Στύρων Ν. Ευβοίας.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡ/ΚΟΥ Δ/ΝΤΗ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2240/94 και το Ν. 2307/95 σύμφωνα με τις οποίες καθιδρύθηκαν ως Β΄ βαθμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις (Ν.Α.).

2. Τον Οργανισμό Εσωτερικής οργάνωσης και λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ευβοίας που δημοσιεύθηκε στις 12.5.95 (ΦΕΚ 407 Β΄).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί Προστασίας Δασών κλπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

6.Τη 1041/18.4.97 αναφορά του Δασαρχείου Αλιβερίου περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 14,400 στρεμ. στη θέση Βολάθρα του Ιδιωτικού δάσους Βολάθρα Ν. Στύρων που εκχερσώθηκε, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασηης και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση (βάσει προγράμματος του Δασαρχείου περιοχής της), την έκταση των 14,400 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση Βολάθρα του Ιδιωτικού δάσους Βολάθρα Ν. Ευβοίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α & Θ-Κ-Λ-Ι-Θ και με όρια:

Ανατολικά: Ιδιωτική Δασική Έκταση.

Δυτικά: Ιδιωτική Δασική Έκταση.

Βόρεια: Ιδιωτική Δασική Έκταση.

Νότια: Γεωργική Έκταση και Ιδιωτική Δασική Έκταση.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 23 Απριλίου 1997

Ο Αναπληρωτής Περ/κού Δ/ντή
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ

Σχεδιάγραμμα

Εκχερσωθείσης ιδιωτικής δασικής έκτασης στη θέση "Βολάδρα" κοινότητας Ν. Στύρων

Στοιχεία έκτασης (ΑΒΓΔΕΖΗΑ)+(ΘΙΚΛΘ)

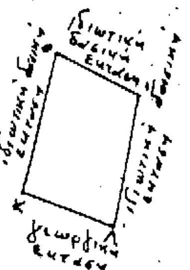
Εμβαδό 14400τμ

Κλίμακα 1:2000

ΑΡ. 412

ΠΟΣΟΣΤΟ 47 %







ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

Κάρυστος 10-4-97

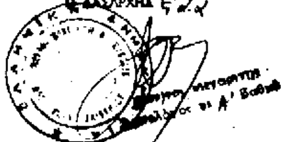
Ο συντάξας

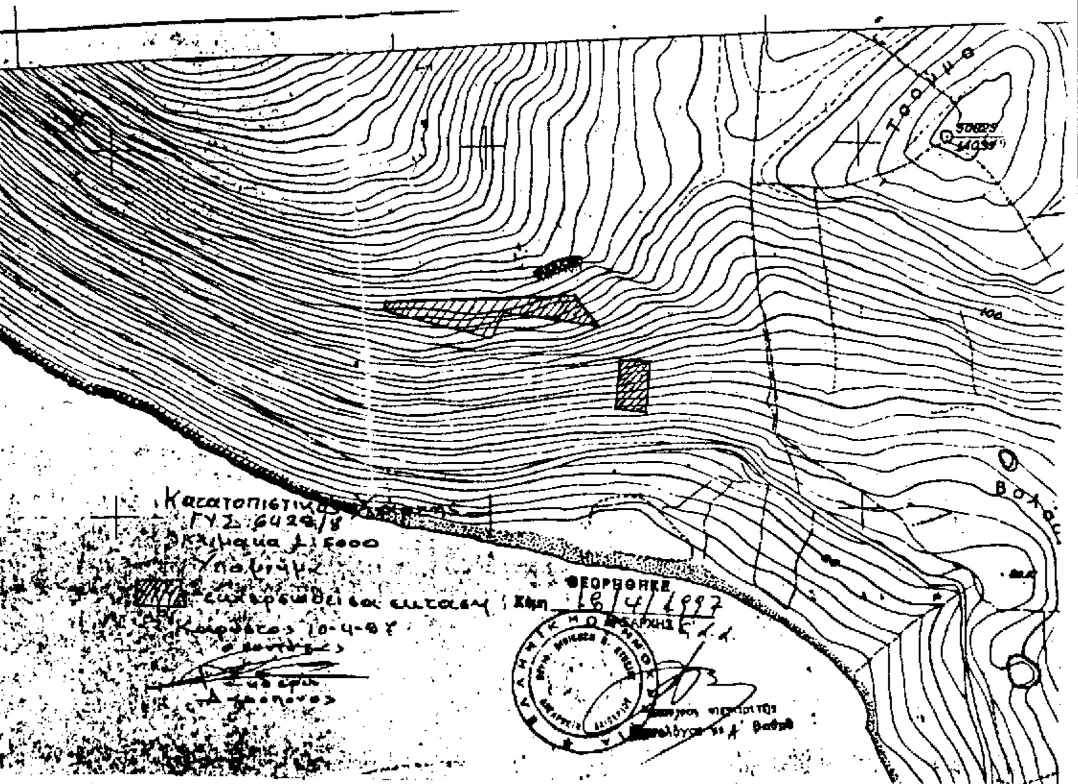
Γ. Σιδέρος

Δασοπόνος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

18/4/1997





ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 30087 (2)

Τροποποίηση της 25427/30.10.96 απόφασης Νομάρχη Αθηνών (ΦΕΚ 1326/Δ΄/18.11.96) με θέμα: τροποποίηση όρων δόμησης εγκεκριμένου σχεδίου Νέας Ιωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994: «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίηση διατάξεων για την Πρωτοβάθμια Αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 90Α/13.6.94) και τις όμοιες του Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153Α/16.9.94) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

2. Τον ισχύοντα Οργανισμό εσωτερικής λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών (ΦΕΚ 395Β/11.5.95) και τη με αρ. 643/5.10.95 απόφαση Νομάρχη Αθηνών περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του από 17.7.23 Ν/Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κ.λ.π.» (228Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν. 1085/1980.

5. Τη με αρ. 74429/4952/3.8.95 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για την Έγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Νέας Ιωανίας (Ν. Αττικής) (ΦΕΚ 662/Δ΄/6.9.95).

6. Τη με αρ. 62556/5073/9.10.90 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 701Δ΄/13.12.90) περί βασικού οδικού δικτύου.

7. Το με αρ. πρωτ. 1454/13.2.97 έγγραφο Δήμου Ν. Ιωνίας.

8. Την από 3.4.97 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ανατολικού Τομέα Νομαρχίας Αθηνών (Συνεδρία 7η, Πράξη 8η).

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και με τη με αρ. πρωτ. 9359/16.10.96 βεβαίωση Δήμου Νεάς Ιωνίας σύμφωνα με την οποία από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Τροποποιείται η με αρ. 25427/30.10.96 (ΦΕΚ 1326Δ΄/18.11.96) προηγούμενη απόφασή μας καθώς και ο συνοδεύων αυτήν χάρτης ως εξής:

α) Τροποποιείται συντελεστής δόμησης από 2,60 σε 2,00 στα οικοδομικά τετράγωνα 257, 257Α, 255, 245, 139, 139Α, 140, 140Α και 140Β, τα οποία εντάσσονται στον τομέα Ι, όπως αυτός προσδιορίστηκε στην 25427/30.10.96 απόφαση και όπως φαίνεται στο συνοδεύον την παρούσα απόφαση διάγραμμα.

β) Τα οικοδομικά τετράγωνα 153 και 237Β εξαιρούνται της απόφασης 25427/30.10.96 διότι έχουν πρόσωπο επί του βασικού οδικού δικτύου.

γ) Απαλείφεται το άρθρο 2 της 25427/30.10.96 απόφασης που αφορά τα ύψη των οικοδομών.

δ) Διορθώνεται το συνοδεύον την 25427/30.10.96 διάγραμμα και επανασχεδιάζονται τα όρια του τομέα Ι στους άξονες των οδών, όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση διάγραμμα.

Άρθρο 2

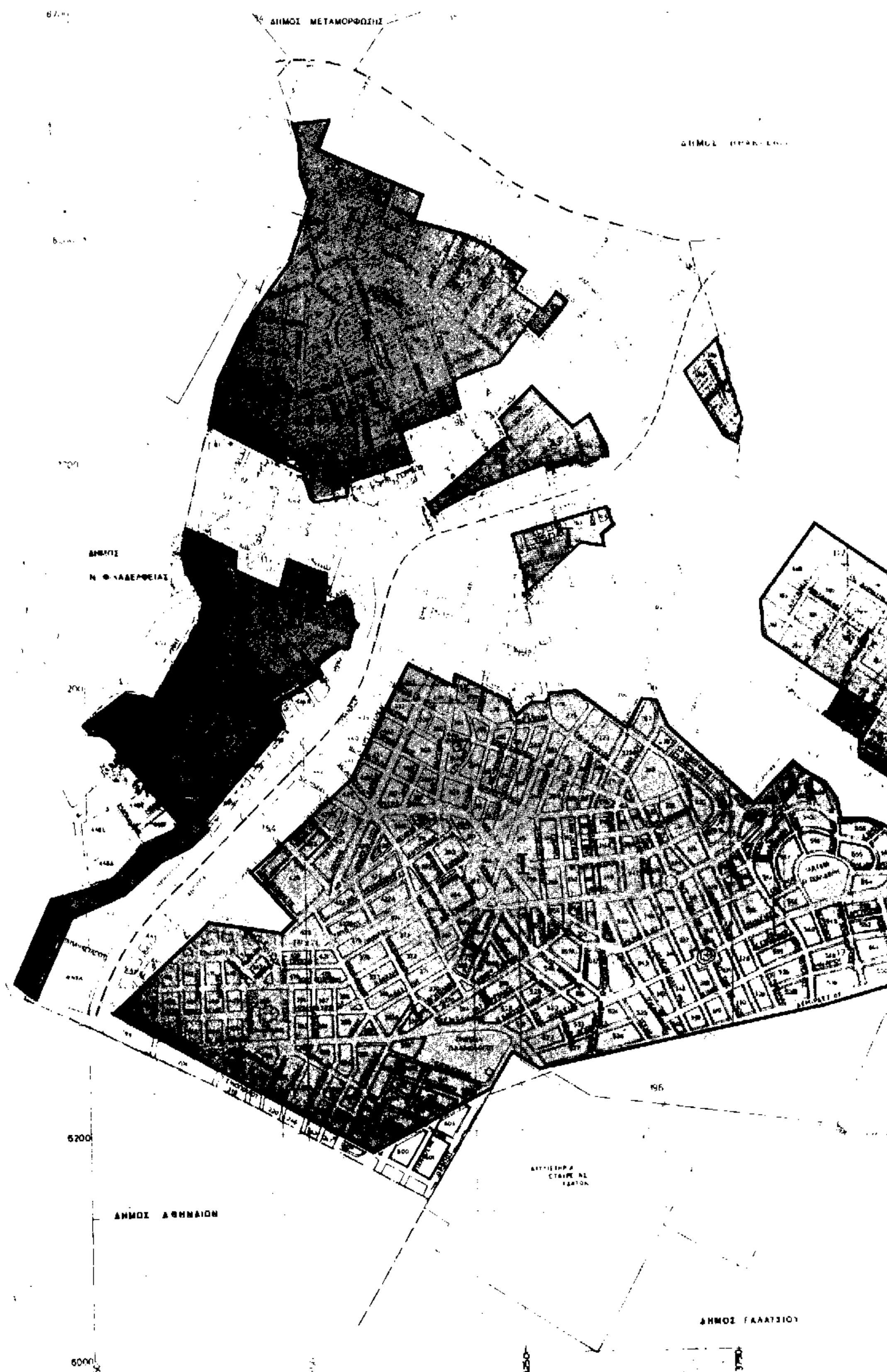
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Μαΐου 1997

Με εντολή Νομάρχη
Ο Πρόεδρος της Ν.Ε ΠΟΠΕΥ
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ 1:5000



ΤΟΜΕΑΣ Ι

Ισχύων ΣΛ 2,6

Προτεινόμενος ΣΔ 2,0

ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

158

176

180

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΙΛΟΘΕΗΣ

Ν.Ε.Α.
ΒΙΛΛΑΙ ΠΑΠΑΓΟΥ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΗ

4250 4750 5250

Αριθ. οικ. 6098 (3)

Επέκταση ορίων οικισμού «Χανάκια» του Ν. Ηλείας στη θέση Πλάτανος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ/85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Το Π.Δ. 910/77 «περί οργανισμού Υ.Δ.Ε.».

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.»

4. Το Ν. 3200/55 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

5. Την αριθμ. πρωτ. 14733/96 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας: «σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας.

6. Την υπ' αριθ. ΕΠΑ 22/18.9.91 απόφαση του Νομάρχη Ηλείας (ΦΕΚ 685/Δ/3.10.91) «περί καθορισμού ορίων του οικισμού Χανάκια του Ν. Ηλείας».

7. Το αριθμ. πρωτ. 7001/12.11.96 έγγραφο Δασαρχείου Πύργου.

8. ,Την αριθμ. 13/96 Απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Χανακίων.

9. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 όπως αυτές αντικαταστάθηκαν, τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 2240/94 και του Ν. 2307/95.

10.Την Απόφαση 10/95 του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ηλείας με την οποία ψηφίστηκε ο Οργανισμός Λειτουργίας της Ν.Α. Ηλείας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 314/25.4.95.

11. Την αριθμ. 1165/30.6.95 απόφασή μας με την οποία εδόθη εξουσιοδότηση στους Προέδρους των Ν.Ε. να υπογράφουν με Ε.Ν. όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. 582/1.2.96 απόφασή μας.

12. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου (πρακτ. 16/96), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την επέκταση ορίων του οικισμού Χανακίων στη θέση «Πλάτανος» όπως απεικονίζεται στο σχεδιάγραμμα κλ. 1:5000 που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της, περικλείεται από τους αριθμούς 22α, 22β, 23, 24, 22α και 18, 2α, 3α, 4β, 1β αφού εξασφαλίζεται ζώνη 50 μ. από τον άξονα της Ε.Ο. εκτός ορίων του οικισμου.

Από τις διατάξεις της παραπάνω απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Χανακίων του Ν. Ηλείας. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται προσφυγή στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΑΡΑΒΑΣΗ ΝΟΜΟΥ» (Εγκύκλιος Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. 42/93).

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 23 Απριλίου 1997

Ο Νομάρχης

ΘΑΝΑΣΗΣ ΡΑΛΛΗΣ


Μυρτιά

Α΄. ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΟΣ

ΝΟΜΟΣ :

Οικισμός :

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ

Υπουργείο